



# Financing African Cities - Infrastructure, Land Management and Markets

ICCCASU5

NAIROBI, KENYA (HYBRID)

DECEMBER 10 - 17, 2023

[www.icccasu2023.org](http://www.icccasu2023.org)

[icccasu5@uottawa.ca](mailto:icccasu5@uottawa.ca)

**FINANCING AFRICAN CITIES:  
Infrastructure, Land Management & Markets**

December 10-17, 2023

Nairobi, Kenya (Hybrid)

English & French

Africa will experience the world's highest rate of urbanization and the largest absolute contribution to urban growth in the upcoming decades. Despite this growth, the continent lags behind the average worldwide urbanization rate of 44%. While Africa comprises a diversity of demographics, urban forms, levels of infrastructure, a range of traditions and systems of construction, and an array of urban economies and systems of land tenure, its growing cities face common challenges. Sustainable urbanization is crucial for the development of self-sufficient societies and the preservation of Africa's rich natural habitats.

The 5<sup>th</sup> ICCCASU conference addresses these challenges in search of innovative solutions and best practices -- with a focus on systems of finance. Included is a critical discussion of existing programs (e.g., The Agenda 2063, The Africa We Want, Belt and Road Initiatives, etc.) and the various partners involved. Successes and challenges will be reviewed to determine if and how strategies might be generalized, advanced, or adapted across African countries. In addition to highlighting examples from Africa, participants are invited to present innovative financing and city-building strategies from China, Latin America, and elsewhere that might be applicable to the African context.

The larger goal of the conference, then, is the investigation of practical, feasible, and proven mechanisms to support a more sustainable, productive, and equitable urban future for Africa. To this end, a broad, international perspective is necessary. Approaches to topics can be theory-based, case-study-based, technically oriented, or focused on the social and physical context in which change takes place.

The organizing committee of ICCCASU hereby calls for contributions in the form of papers to be presented in either English or French. Submissions are welcome in (but not limited to) the following thematic areas:

**A. Alternative models of urban financing**

- Studies of past, current, and projected investments in city-building
- The financing of urban infrastructure through “build, own, operate & transfer” (BOOT), concessions, public/private partnerships (PPP), debt financing, and other instruments
- Urban design models for cultural diversity, ecological adaptation, and geographical sensitivity
- Transport innovations for attaining the UN's Sustainable Development Goals (SDGs)
- National infrastructure projects in support of city development
- Social business in sustainable infrastructure development
- The use of sustainable materials, building systems, and energy sources in urban development

## **B. Equitable and sustainable regional development models**

- Rural-urban disparity and development challenges
- The bridge/disconnect between rural development and urban prosperity
- Sustainable rural development and urbanization
- Adapting governance systems to local cultural and political realities
- Planning for vigorous, egalitarian, and sustainable productivity
- Deploying social capital and support systems for indigenous and/or bottom-up urban development
- Climate resilience and urban sustainability
- Planning for urban resilience
- The discourse of “green” development and lessons-learned
- Exhaustion of urban ecosystems using wood energy

## **C. Post-socialist and socialist reforms in land-based financing**

- Urban land reforms through municipalisation
- Land management information systems and urban planning instruments
- Belt and Road Initiatives: connectivity and globalization
- Greening the Belt and Road: opportunities and challenges
- Community-based ownership and financing for green rural/urban infrastructure
- Community land trusts

Abstracts of 250 words should be submitted at <http://icccasu2023.org/> by **April 30, 2023**. All abstracts will be referred to the scientific committee for peer review. Upon acceptance, presenters may prepare a complete paper for consideration for publication in our Springer book series “*City Development: Issues and Best Practices*,” and our upcoming ICCCASU online journal (for the details, please visit at <https://icccasu2021.org/springer-book-series/>).

ICCCASU was founded in 2014 as a mechanism through which partners in Canada, China and Africa could collaborate with UN-Habitat on issues related to urban development. As an international think-tank, ICCCASU brings together researchers, academics, and representatives from government and industry for in-depth discussions on urbanization, and to promote the dissemination and implementation of the United Nations’ Sustainable Development Goals (SDGs) and the New Urban Agenda, adopted in 2016. The fifth biennial ICCCASU in Nairobi in December 2023, follows conferences in Ottawa, Canada (2015), Yaoundé, Cameroon (2017), Chengdu, China (2019), and Montreal, Canada (2021).

We look forward to seeing you in Nairobi and taking the opportunity to share and learn!

ICCCASU5 Organizing Committee  
University of Ottawa  
60 University St. (030), Simard Hall,  
Ottawa, Canada K1N 6N5  
E-mail : [icccasu5@uottawa.ca](mailto:icccasu5@uottawa.ca) & [icccasuC@uottawa.ca](mailto:icccasuC@uottawa.ca)  
Web: <http://icccasu2023.org/>

## **FINANCEMENT DES VILLES AFRICAINES : Infrastructure, gestion foncière et marchés**

10-17 décembre 2023

Nairobi, Kenya (hybride)

Anglais et français

L'Afrique connaîtra le taux d'urbanisation le plus élevé dans le monde et la plus grande contribution absolue du monde urbain au cours des prochaines décennies, étant donné que la croissance démographique dans cette région est la plus rapide du monde, mais la région est en retard par rapport au taux d'urbanisation moyen mondial (44%). À travers ce vaste continent, il existe de grandes variations sur le plan démographique, les formes de villes, les systèmes de construction, les régimes fonciers et immobiliers et les économies urbaines, mais certains avantages et défis sont communs : l'urbanisation qui prend la forme de villes durables qui peuvent devenir le moteur des économies nationales. Une telle transition est cruciale pour le développement de sociétés autosuffisantes et la préservation des riches habitats naturels de l'Afrique.

La 5<sup>e</sup> conférence internationale sur l'urbanisation durable canadienne, chinoise et africaine (ICCCASU) aborde ces thèmes difficiles en se penchant sur les systèmes qui rendent ces avancées possibles. Les systèmes conventionnels et innovants de financement et de développement doivent être discutés car ils sont prometteurs pour le développement réussi des villes. De nombreux programmes (ex. L'Agenda 2063 : L'Afrique que nous voulons ; une courroie et une initiative routière-BRI, etc.) sont déjà mise en place et donnent des résultats, parrainés par de nombreux « partenaires » du développement de Chine, du Canada et d'autres pays dans le monde. Leurs initiatives, y compris leurs succès et leurs défis, doivent être examinées pour voir comment elles pourraient être généralisées ou adaptées entre les cas et dans les pays africains. Il existe plusieurs innovations dans la construction de villes en Afrique qui méritent également d'être soulignées. D'autres innovations en matière de développement urbain, en Chine, en Amérique latine et ailleurs, sont invitées à la conférence afin qu'un riche champ des possibles puisse être envisagé pour le contexte africain.

En fin de compte, notre objectif ambitieux est d'accueillir ce forum pour la recherche de moyens pratiques, réalisables et éprouvés vers un avenir urbain africain composé de villes durables, productives et équitables. La large portée internationale de l'ICCCASU est nécessaire pour atteindre cet objectif. Les approches adoptées pour ces sujets peuvent être basées sur la théorie, des cas, orientées techniquement ou focaliser l'attention sur le contexte social dans lequel les changements ont lieu.

Le comité d'organisation de l'ICCCASU lance un appel à contributions sous la forme d'articles scientifiques ou politiques individuels à présenter en anglais ou en français. Les soumissions sont attendues (sans s'y limiter) et les domaines thématiques sont les suivants

### **A. Modèles alternatifs de financement urbain**

- Études des investissements passés, actuels et prévus dans la construction de la ville
- Financement des infrastructures urbaines par BOOT, concessions, PPP, financement par emprunt et autres instruments

- Modèles de conception urbaine pour la diversité culturelle, l'adaptation écologique et la sensibilité géographique
- Innovations de transport pour atteindre les ODD de l'ONU
- Projets d'infrastructure nationale à l'appui du développement de la ville
- Entreprise sociale dans le développement d'infrastructures durables
- Rôle des entreprises durables dans le développement urbain ; Défis de la biomasse et des énergies alternatives et Systèmes de construction durables

## **B. Modèles de développement régional équitables et durables**

- Disparité rural-urbain et défis de développement
- Le pont/la déconnexion entre le développement rural et la prospérité urbaine
- Développement rural et urbanisation durables
- Adapter les systèmes de gouvernance aux réalités culturelles et politiques locales
- Planification pour une productivité vigoureuse, égalitaire et durable
- Déploiement du capital social et des systèmes de soutien pour le développement urbain autochtone et/ou ascendant
- Résilience climatique et durabilité urbaine
- Planification de la résilience urbaine
- Le discours du développement « vert » et les leçons apprises
- Épuisement des écosystèmes urbains par le bois énergie

## **C. Réformes postsocialistes et socialistes du financement foncier**

- Réformes foncières urbaines par la municipalisation
- Mise en place de systèmes d'information sur la gestion foncière et d'instruments d'urbanisme
- Initiative Ceinture et Route : Connectivité et mondialisation
- Verdir la ceinture et la route : opportunités et défis
- Appropriation et financement communautaires pour les infrastructures rurales/urbaines vertes
- Fiducies foncières communautaires

Pour les participants actifs, nous invitons d'envoyer un résumé de 250 mots à soumettre sur <http://icccasu2023.org/> **avant le 30 avril 2023**. Tous les résumés seront soumis au comité scientifique pour un examen par les pairs. Une fois acceptés, les présentateurs peuvent préparer un article complet à publier dans notre série de livres Springer « Développement de la ville : problèmes et meilleures pratiques » et dans notre prochaine revue en ligne ICCASU (pour plus de détails, veuillez visiter <https://icccasu2021.org/springer-séries-de-livres/>).

ICCCASU a été fondée en 2014 en tant que mécanisme permettant aux partenaires du Canada, de la Chine et de l'Afrique de collaborer avec ONU-Habitat sur des questions liées au développement urbain. En tant que groupe de réflexion international, l'ICCCASU rassemble des chercheurs, des universitaires et des représentants du gouvernement et de l'industrie pour des discussions approfondies sur l'urbanisation et pour promouvoir la diffusion et la mise en œuvre des objectifs de développement durable (ODD) des Nations Unies et du Nouvel agenda urbain, adoptés en 2016. La cinquième biennale ICCASU à Nairobi en décembre 2023, fait suite à des conférences à

Ottawa, Canada (2015), Yaoundé, Cameroun (2017), Chengdu, Chine (2019) et Montréal, Canada (2021).

Nous brulons d'envie de vous voir à Nairobi afin de profiter de l'occasion pour partager et apprendre !

Comité d'organisation ICCCASU5  
Université d'Ottawa  
60, rue Université (030), Salle Simard,  
Ottawa, Canada K1N 6N5  
Courriel : [icccasu5@uottawa.ca](mailto:icccasu5@uottawa.ca) & [icccasuC@uottawa.ca](mailto:icccasuC@uottawa.ca)  
Web : <http://icccasu2023.org/>





# Financement des Villes Africaines: Infrastructure, gestion foncière et marchés

ICCCASU5

NAIROBI, KENYA (HYBRIDE)

10 - 17 décembre, 2023

[www.icccasu2023.org](http://www.icccasu2023.org)

[icccasu5@uottawa.ca](mailto:icccasu5@uottawa.ca)